



*Bürgermeister*  
**ING. THOMAS SCHMID**

# INFORMATIONEN



Liebe Oggauerinnen!  
Liebe Oggauer!  
Liebe Jugend!

In der Gemeinderatssitzung vom 17.12.2024 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

## Bericht des Prüfungsausschusses

Der Bericht des Prüfungsausschusses über die Überprüfung der Gemeindegebarung am 25.09.2024 wurde vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

## Starebekämpfung – Verordnung

Der Gemeinderat hat auf Grund der im Jahr 2024 angefallenen Kosten von insgesamt € 9.499,15 den Einheitssatz mit € 64,80 pro ha Weingartenfläche festgesetzt.

Die entsprechende Verordnung über die Einhebung von Kostenbeiträgen für die gemeinsamen Bekämpfungsmaßnahmen gegen Stare im Jahr 2024 wurde einstimmig beschlossen.

## Voranschlag für das Jahr 2025

Der **Voranschlag** für das Haushaltsjahr 2025 wurde mehrheitlich mit den Stimmen der SPÖ-Fraktion und der ÖVP-Fraktion vom Gemeinderat beschlossen.

Der **Mittelfristige Finanzplan** für die Jahre 2025 – 2029, welcher zur mittelfristigen Ausrichtung des Gemeindehaushalts dient, wurde ebenfalls mehrheitlich mit den Stimmen der SPÖ-Fraktion und der ÖVP-Fraktion beschlossen.

Der Mittelfristige Finanzplan ist jährlich an die geänderten Rahmenbedingungen anzupassen und gleichzeitig mit dem Voranschlag zu beschließen.

Die Abgaben und Entgelte wurden in unveränderter Höhe einstimmig beschlossen.

Der Gemeinderat hat einstimmig den Höchstbetrag des Kassenkredites mit € 400.000,00 festgesetzt.

Weiters wurde der Gesamtbetrag der im Finanzjahr 2025 aufzunehmenden Darlehen einstimmig mit € 2.500.000,00 festgesetzt. Im Jahr 2025 soll der Betrag von € 1.500.000,00 für die Finanzierung der Baulanderweiterung im Gebiet Altenbergkräften-West (Grundstückskäufe, Aufschließung, Kanal) in Anspruch genommen werden. Der restliche Betrag von € 1.000.000,00 ist für dieses Projekt für die Jahre 2026 und 2027 vorgesehen.

## Seemanagement Burgenland GmbH

### **a) Teilungsplan**

Im Bereich neben der Hunderauslaufzone ist die Errichtung eines Seemanagementstützpunktes geplant. Der entsprechende Teilungsentwurf des ZT Dipl.-Ing. Horvath wurde mehrheitlich mit den Stimmen der SPÖ-Fraktion genehmigt.

### **b) Verzichtserklärung**

Vom geplanten Grundstücksverkauf an die Seemanagement GmbH zur Errichtung eines Seemanagementstützpunktes ist ein Teil eines Grundstückes betroffen, welches derzeit an die Camping- und Hafendienstleistungen GmbH verpachtet ist.

Der Gemeinderat hat mehrheitlich mit den Stimmen der SPÖ-Fraktion die Änderung zum Pachtvertrag/Verzichtserklärung beschlossen.

Diese beinhaltet, dass der betroffene Teil des verpachteten Grundstückes mit sofortiger Wirkung nicht mehr vom Pachtgegenstand umfasst ist.

## Pflegestützpunkt

Der Antrag der ÖVP-Fraktion auf Vertagung dieses Tagesordnungspunktes wurde mehrheitlich mit den Stimmen der SPÖ-Fraktion abgelehnt.

### **a) Flächenwidmungsplan**

#### – Verordnung gemäß § 45 Abs. 2 Bgld. Raumplanungsgesetz 2019

Das Teilgrundstück für die geplante Errichtung eines Pflegestützpunktes (Grundstück unterhalb des Hangwasserrückhaltebeckens) wurde in der letzten Änderung des Flächenwidmungsplanes in gesondert zu kennzeichnenden Aufschließungsgebiet – Gemischtes Baugebiet gewidmet.

Der Gemeinderat hat mehrheitlich mit den Stimmen der SPÖ-Fraktion und der BFO-Fraktion dieses Teilgrundstück zu Bauland erklärt.

### **b) Kaufvertrag**

Der Gemeinderat hat mehrheitlich mit den Stimmen der SPÖ-Fraktion den Kaufvertrag zwischen der Marktgemeinde Oggau am Neusiedler See und der SOWO - So Wohnt Burgenland GmbH, für den geplanten Verkauf der Grundstücksfläche zur Errichtung eines Pflegestützpunktes, genehmigt.

## Gemeindeübergreifende Ferienbetreuung

Die Durchführung einer gemeindeübergreifenden Ferienbetreuung der schulpflichtigen Kinder und der Kinder im Kindergarten und der Kinderkrippe zwischen den Gemeinden Oggau am Neusiedler See, Rust und Mörbisch am See wurde einstimmig beschlossen. Eine entsprechende Gemeindekooperationsvereinbarung soll ausgearbeitet werden.

## Hangwasserschutzprojekt Altenbergrunse - Teilungsplan

Der Gemeinderat hat einstimmig den Teilungsplan des ZT Dipl.-Ing. Lehner, betreffend das Hangwasserschutzprojekt Altenbergrunse, genehmigt.

## **Baulanderweiterung im Gebiet Altenbergkräften-West**

### **a) Optionsausübung**

Mit den Grundeigentümern im Gebiet Altenbergkräften-West (Bereich hinter der oberen Karl Nagy-Straße) wurde ein Optionsvertrag betreffend den Kauf von Grünlandflächen zur Schaffung von leistbarem Bauland abgeschlossen.

Der Gemeinderat hat einstimmig beschlossen, dass die Marktgemeinde Oggau am Neusiedler See das im Optionsvertrag eingeräumte Recht ausübt und erklärt, die Optionsflächen käuflich zu erwerben.

Die Ausübung der Option wird mit dem Vorbehalt beschlossen, dass ein dementsprechender Kaufvertrag über den Kauf der Grundstücke und die Aufnahme des für die Finanzierung des Kaufes aufzunehmende Darlehen einer aufsichtsbehördlichen Genehmigung bedürfen.

### **b) Kaufvertrag**

Der Gemeinderat hat den Kaufvertrag für den Kauf der Grundstücke zur Baulanderweiterung im Gebiet Altenbergkräften-West einstimmig genehmigt.

### **c) Treuhandvereinbarung**

Zur Abwicklung des Kaufes soll der öffentliche Notar Mag. Klaus Baumgartner zum Treuhänder bestellt werden. Die entsprechende Treuhandvereinbarung wurde einstimmig genehmigt.

## **Studentenförderung – Semesterticket; Abänderung des Gemeinderatsbeschlusses Zahl 10/2014 iVm. Zahl 21/2022**

Die Gemeinderatsbeschlüsse vom 27.03.2014, Zahl 10/2014 und vom 01.06.2022, Zahl 21/2022 wurden einstimmig dahingehend abgeändert, dass Förderempfänger ordentlich Studierende (bis Vollendung des 26. Lebensjahres) mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde Oggau am Neusiedler See sind, welche als ordentliche Hörerin oder als ordentlicher Hörer eine österreichische Universität, Hochschule oder Fachhochschule besuchen.

## **Förderung von Photovoltaikanlagen zur Steigerung der Energieeffizienz**

Der Gemeinderat hat einstimmig den Beschluss gefasst, dass die im Jahr 2025 in der Gemeinde Oggau neuerrichteten Photovoltaikanlagen für die private Nutzung mit einem einmaligen Barzuschuss bzw. einer einmaligen Überweisung in der Höhe von € 50,00 pro kWp, maximal jedoch € 500,00 gefördert werden.

Der Nachweis über einen Netzzugangsvertrag und die Rechnung der ausführenden Firma sind der Gemeinde vorzulegen.

Die Höchstgrenze der im Jahr 2025 seitens der Marktgemeinde Oggau am Neusiedler See zur Verfügung gestellten Fördermittel beträgt € 4.000,00.

Die Reihung der Anträge erfolgt nach dem Einlangen der vollständigen Unterlagen im Gemeindeamt und können bis 31.12.2025 gestellt werden.

Ein entsprechendes Antragsformular wird seitens der Gemeinde Oggau zur Verfügung gestellt.

### **Grundsatzbeschluss Ärztliche Grundversorgung**

Gemäß § 38 Abs. 4 Bgld. Gemeindeordnung 2003 wurde von der BFO-Fraktion der Antrag um Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes in die nächste Gemeinderatssitzung eingebracht.

Der Antrag der BFO-Fraktion über den Grundsatzbeschluss der Ärztlichen Grundversorgung wurde mehrheitlich mit den Stimmen der SPÖ-Fraktion abgelehnt.

Der Gemeinderat hat mehrheitlich mit den Stimmen der SPÖ-Fraktion und ÖVP-Fraktion beschlossen den Bürgermeister zu beauftragen, die laufenden Gespräche mit den wesentlichen, zuständigen Stellen im Gesundheitsbereich fortzusetzen und im Rahmen der kommenden Gemeinderatssitzungen jeweils über den aktuellen Stand der Gespräche zu berichten. Darüber hinaus beschließt der Gemeinderat mögliche Anreizmodelle zu diskutieren, um zukünftig als attraktiver Standort für eine niedergelassene Allgemeinmedizinerin oder einen niedergelassenen Allgemeinmediziner interessant zu sein.

---

### **Sozialrabatt des Wasserleitungsverbandes Nördliches Burgenland**

Der Wasserleitungsverband Nördliches Burgenland gewährt den Mindestsicherungs- bzw. Ausgleichszulagenbeziehern einen einmaligen Sozialrabatt beschränkt auf die Abrechnungsperiode 2024/2025 in der Höhe von € 90,--. Die entsprechenden Anträge liegen am Gemeindeamt Oggau auf und können unter Vorlage des Bescheides über die Gewährung des Mindestsicherungsbezuges bzw. des Bescheides über die Gewährung des Ausgleichszulagenbezuges gestellt werden.

### **Mülltermine 2025**

Auf Grund eines technischen Problems beim Burgenländischen Müllverband können die Müllabfuhrtermine für 2025 derzeit leider nicht abgerufen werden. Sobald diese verfügbar sind, werden ihnen diese per Postwurfsendung zugestellt.

Mit freundlichen Grüßen



LABg. Ing. Thomas Schmid  
(Bürgermeister)